



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MUNICIPIO DE San Miguelito  
DEPARTAMENTO DE COMPRAS  
TELÉFONO: 508-9800



ORDEN DE COMPRA

DIA MES AÑO  
14 11 2025

PROVEEDOR: DESARROLLOS URBANOS TOCUMEN,S.A

R.U.C.: 1015348-1-539247

D.V.: 11

CONDICIÓN DE PAGO: CREDITO

TIEMPO DE ENTREGA: JULIO-DIC 2025

PRESUPUESTO AÑO: 2025

REQUISICIÓN N°: 229-2025

ORDEN DE COMPRA N°: 11789

TELÉFONO: 305-0516

DIRECCIÓN: AVENIDA DOMINGO DIAZ

LUGAR DE ENTREGA: Almacén San Miguelito

RENGLON	CANT	UNID	DESCRIPCION DEL ARTICULO / SERVICIOS	PRECIO UNIT	VALOR C/U	VALOR TOTAL
1	6	Servicio	ARRENDAMIENTO EN METROMALL DESCRIPCION: - MARCA: - CASA PRODUCTORA: - PAIS DE ORIGEN: -	910.05	910.05	5460.30
2	6	Servicio	CUOTA POR MANTENIMIENTO DESCRIPCION: - MARCA: - CASA PRODUCTORA: - PAIS DE ORIGEN: -	500.00	500.00	3000.00

SON: OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS BALBOAS CON 52/100

**SubTotal:** 8460.30

**ITBMS:** 382.22

**SubTotal:** 8842.52

**RET.ITBMS:** -191.11

**Total:** 8651.41

SOLICITADO POR LA DIRECCION DE TESORERIA

SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA OFICINAS DE COBROS Y TRAMITES DE LA DIRECCION DE TESORERIA MUNICIPAL EN METROMALL, POR 6 MESES (JULIO A DICIEMBRE DE 2025)

FUNDAMENTO DE DERECHO: LEY 349 DEL 14 DE DICIEMBRE DEL 2022,ARTICULO 4 NUMERAL 2 QUE MODIFICA EL ARTICULO 110 DE LA LEY 106 DE 1973 PARA EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIONES MENORES DE BIENES,SERVICIOS U OBRAS QUE SUPERAN LOS CINCO MIL BALBOAS ( B/.5,000.00 ) Y QUE NO EXCEDAN LOS DIEZ DIEZ MIL BALBOAS ( B/.10,000.00 )

PRÓRROGA: LA ENTIDAD CONTRATANTE APROBARÁ O NEGARÁ LAS PRÓRROGAS QUE SOLICITEN LOS CONTRATISTAS, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN LA URGENCIA O NECESIDAD DEL SUMINISTRO, SERVICIO U OBRAS CONTRATADOS.

MULTA: LA MULTA SERÁ DEL 4 % DIVIDIDO ENTRE TREINTA (30) POR CADA DÍA CALENDARIO DE ATRASO DEL VALOR A LA PORCIÓN DEJADA DE ENTREGAR O EJECUTAR

CLAUSULA ANTICORRUPCIÓN: EL CONTRATISTA GARANTIZA, SE COMPROMETE Y DECLARA QUE NI ÉL NI A TRAVÉS DE INTERPUERTA PERSONA HA INCURRIDO NI INCURRIRÁ, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, EN NINGUNA DE LAS CONDUCTAS ESTIPULADAS EN EL ARTÍCULO 188 DEL DECRETO EJECUTIVO 439 DE 2020.



14-NOV-

DEPARTAMENTO	PARTIDA PRESUPUESTARIA	SUMA	Depto. Presupuesto
Administración	5.78.02.001.02.02.169	3000.00	
Administración	5.78.02.001.02.02.101	5842.52	

*[Firma]*



14/11/25  
11:55 AM

*[Firma]*



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MUNICIPIO DE San Miguelito  
DEPARTAMENTO DE COMPRAS  
TELF. 508-9800

ORDEN DE COMPRA

DIA MES AÑO  
14 11 2025

PROVEEDOR: DESARROLLOS URBANOS TOCUMEN,S,A  
R.U.C.: 1015348-1-539247  
D.V.: 11  
CONDICIÓN DE PAGO: CREDITO  
TIEMPO DE ENTREGA: JULIO-DIC 2025

PRESUPUESTO AÑO: 2025  
REQUISICIÓN N°: 229-2025  
ORDEN DE COMPRA N°: 11789  
TELÉFONO: 305-0516  
DIRECCIÓN: AVENIDA DOMINGO DIAZ

LUGAR DE ENTREGA: Almacén San Miguelito

REQUISICIÓN  
APROBACIÓN  
APROBADO POR:  
ALCALDÍA MUNICIPAL  
FECHA:



DEPARTAMENTO DE COMPRAS  
ELABORADO POR:  
DEPARTAMENTO DE COMPRAS  
FECHA: 17/11/25

APROBACIÓN  
APROBADO POR:  
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA  
FECHA: 14/11/2025

RECIBIDO POR:  
PROVEEDOR  
FECHA:

CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

Fecha:

